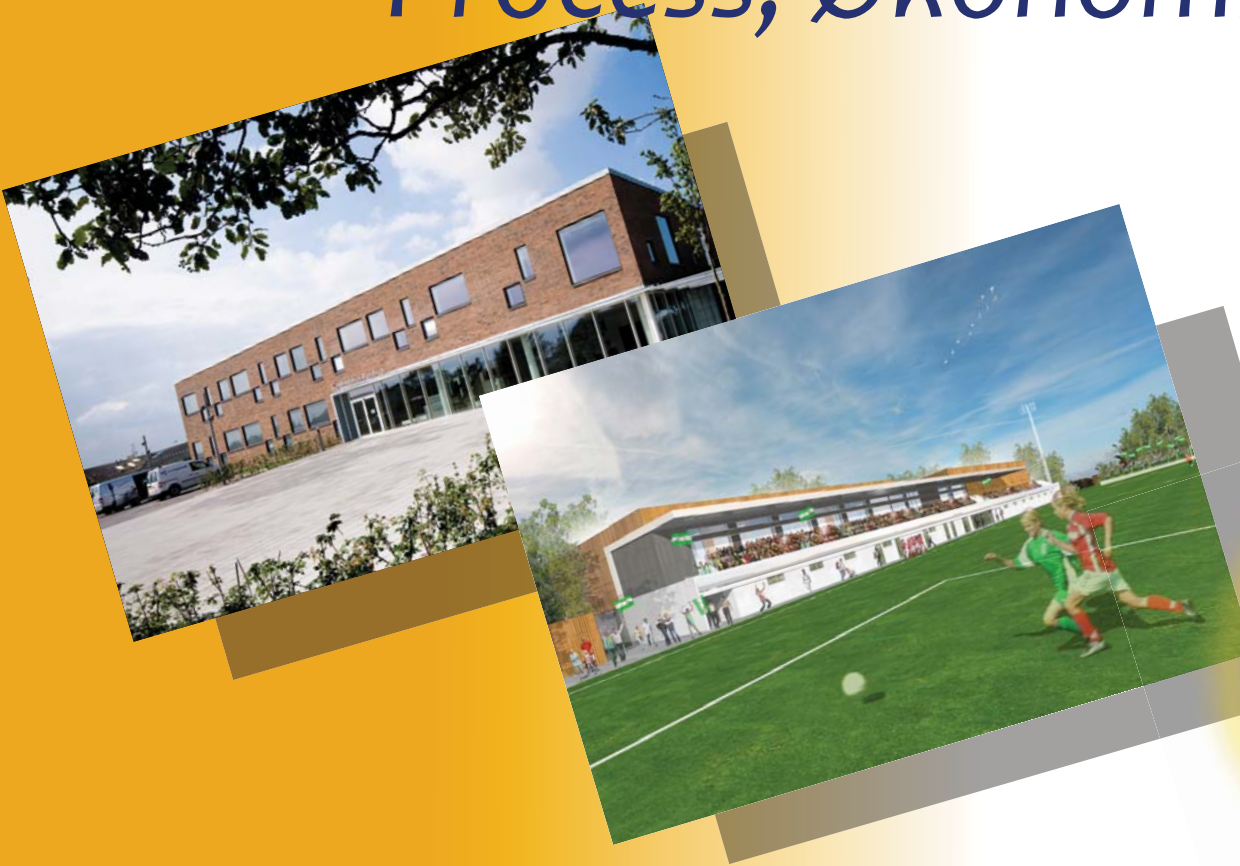


DGNB i Praksis

Process, Økonomi og Kvalitet



- Forslag og
erfaringer



V/ Henrik Staun, salgsdirektør i Lund & Staun A/S

Hvem er Lund & Staun?



LUND & STAUN
Tømrer - Snedker - Murer

-TIL NYTTE OG GAVN!

DGNB hos Lund & Staun

- Forhistorien kort



Opfører 2012-2013 Sundhedshus Pandrup, som opnår sølv-certificering i henhold til DGNB.



Starter 1. september 2014 på totalentreprisen til nyt stadion i Hjørring. Danmarks mest bæredygtige stadion - som passivhus med elementer af DGNB.

Mødet med DGNB

Fokus på...



... Proces







... Økonomi



... Kvalitet

Proces

-  Vigtigheden af at sætte det rigtige hold
-  Gode vaner - papirarbejdet venter ikke til sidst
-  Mønster-arbejdsplads - alle hjælper alle og nul arbejdsulykker!
-  Målinger kæder teori og praksis sammen



FORSLAG: Vi skal blive bedre til at udnytte de rammer for dialog, der ligger i DGNB!

Økonomi



Indarbejdelse af bæredygtige tiltag som et tildelingskriterium ved siden af prisen giver værdi for alle

(Pandrup Sundhedshus: Kvalitet: 30%, Pris: 35%, DGNB: 20%, Proces: 15%)



Ingen ekstra-regninger fra underentreprenører



Bæredygtighed er ikke meget dyrere... det er blot meget bedre!



FORSLAG: Vi skal bruge DGNB til at komme væk fra "pris, pris, pris"-fænomenet...

Kvalitet



D&V samt kvalitetssikring bliver lettere tilgængeligt, og materialet er væsentligt mere detaljeret



Hus og materialer er klar længe før byggestart, hvilket mindsker risikoen for fejl



Commissioning kan udluse fejl i tekniske systemer



FORSLAG: Entreprenørerne skal se bæredygtighed som løbende udvikling og ny indtægtskilde!

Udviklingspunkter

- DGNB kan betyde en stor bureaukratisk mundfuld, som gerne må blive mindre i fremtiden
- Gerne udlusning i lidt svævende begreber som "REACH", "tågestatistik" og "Fc-værdi"
- "Pære og bananer"-problematik: Hvad giver mest værdi - bløde værdier eller isoleringstykkelser?
- Det er frustrerende, når fx treller og fejlleverancer SKAL med i FSC/ PEFC-regnskabet

HUSK!

*Bæredygtighed er ikke meget dyrere...
... Det er blot meget bedre!*



(- Og vi vil jo så gerne...)